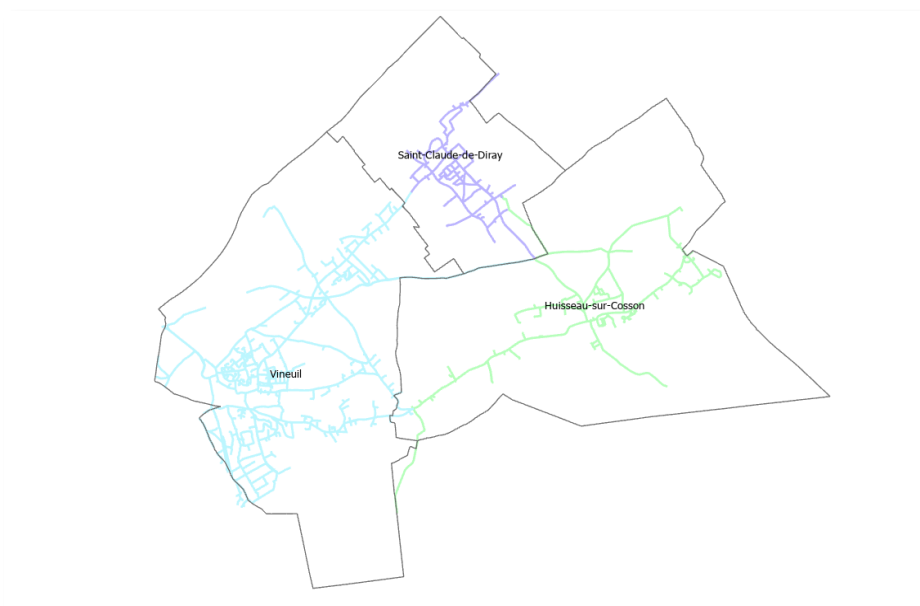


Annexe n° 2 : Liste des parcelles, tableau du patrimoine, cartographie des parcelles

Les données issues du système d'information géographique sont les suivantes :

Canalisation	
COMMUNES	METRE LINEAIRE
HUISSEAU-SUR-COSSON	30014,43
SAINT-CLAUDE-DE-DIRAY	18709,73
VINEUIL	85269,59

Ces linéaires sont comptabilisés d'interconnexion à interconnexion, et non au regard des limites communales.



Le nombre de compteurs issu du système d'information géographique est le suivant :

Compteurs	
COMMUNES	TOTAL
HUISSEAU-SUR-COSSON	1070
SAINT-CLAUDE-DE-DIRAY	156
VINEUIL	3277

La liste des parcelles appartenant au SMAEP et remises dans le patrimoine d'Agglopolys sont les suivantes :

SMAEP de Huisseau sur Cosson, Saint Claude de Diray et Vineuil				
COMMUNES	SECTIONS	PARCELLES	ADRESSES	CONTENU
VINEUIL	EA	0209	CHE DES BORDES	Château d'eau villoiseau
VINEUIL	EA	0208	CHE DES BORDES	Château d'eau villoiseau
VINEUIL	EA	0210	CHE DES BORDES	Château d'eau villoiseau
VINEUIL	EI	0408	79 RTE DE CHAMBORD	Bâche de la Vallée
VINEUIL	ES	0085	RUE JACQUARD	Forage de la zone industrielle

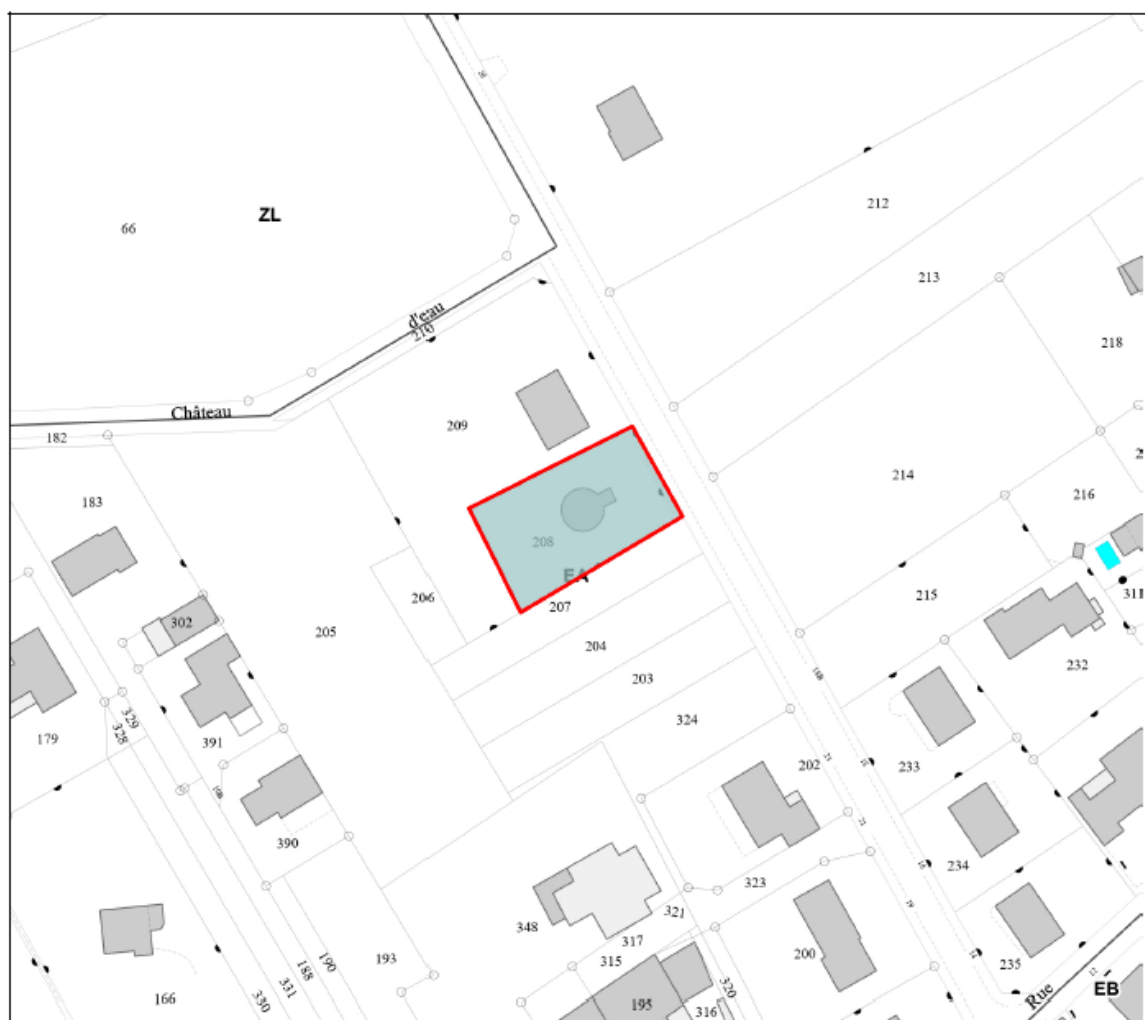
La liste des parcelles appartenant au SMAEP et remises dans le patrimoine de Grand Chambord sont les suivantes :

SMAEP de Huisseau sur Cosson, Saint Claude de Diray et Vineuil				
COMMUNES	SECTIONS	PARCELLES	EMPRISE FONCIERE	CONTENU
HUISSEAU sur COSSON	BH	0147	1 222M ²	Château d'eau 1
HUISSEAU sur COSSON	BH	0146	774 M ²	Château d'eau 2
St CLAUDE DE DIRAY	AT	0595	2 470 M ²	Château d'eau 1
St CLAUDE DE DIRAY	AT	0212	1 530 M ²	Château d'eau 2
St CLAUDE DE DIRAY	ZD	0053	1 890 M ²	Terrain nu

La liste des biens à vendre sont les suivants :

COMMUNES	SECTIONS	PARCELLES	EMPRISE FONCIERE	CONTENU
St CLAUDE DE DIRAY	ZC	0120	1 500 M2	Local technique
St CLAUDE DE DIRAY	AO	0508	1 010 M2	Siège du SMAEP

Commune : VINEUIL (410295)
Surface géographique : 805 m²
Contenance : 805 m²
Adresse : VINEUIL
Bâtie : Non
Urbaine : Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00481 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT MIXTE D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DE SAINT-CLAUDE-DE- 0005 PL DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

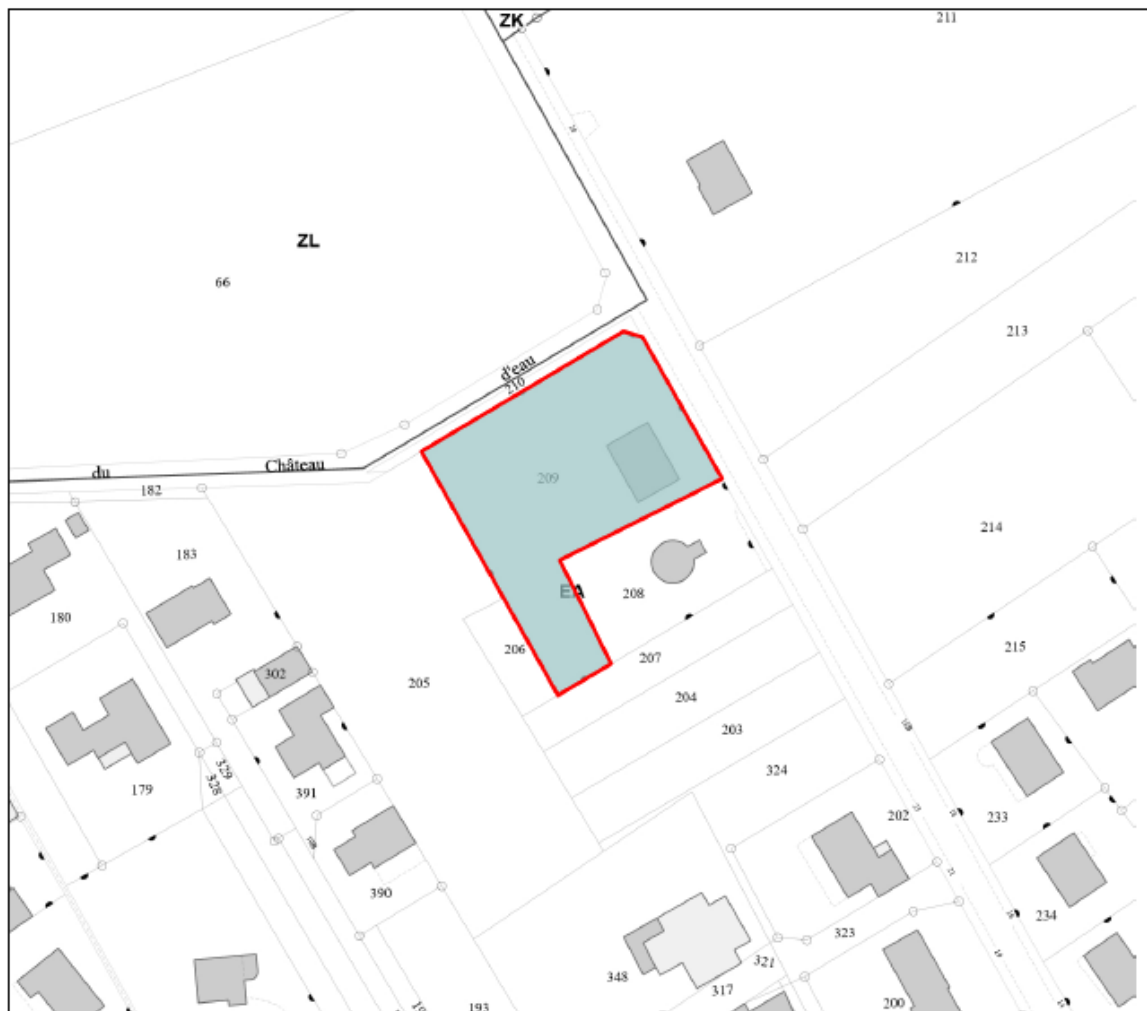
Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00481		Sols		Sols		805	0	0
Total						805	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonages		
Zonages	A	100,00%
Informations		
Informations	Périmètre d'un bien inscrit au patrimoine mondial - UNESCO	100,00%
Informations	Exposition au retrait et au gonflement des argiles	100,00%
Informations	A0 ZAP Vineuil (assiette)	100,00%
Informations	AS1 Protection immédiate (1)	95,85%
Informations	AS1 Protection rapprochée (2)	4,15%

Commune : VINEUIL (410295)
 Surface géographique : 1980 m²
 Contenance : 1980 m²
 Adresse : VINEUIL
 Bâtie : Non
 Urbaine : Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00481 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT MIXTE D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DE SAINT-CLAUDE-DE- 0005 PL DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m ²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00481		Sols		Sols		1980	0	0
Total						1980	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonages		
Zonages	A	100,00%
Informations		
Informations	Périmètre d'un bien inscrit au patrimoine mondial - UNESCO	100,00%
Informations	Exposition au retrait et au gonflement des argiles	100,00%
Informations	A9 ZAP Vineuil (assiette)	100,00%
Informations	AS1 Protection immédiate (1)	97,51%
Informations	AS1 Protection rapprochée (2)	2,49%

Commune : VINEUIL (410295)
Surface géographique : 123 m²
Contenance : 122 m²
Adresse : VINEUIL
Bâtie : Non
Urbaine : Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00481 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT MIXTE D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DE SAINT-CLAUDE-DE- 0005 PL DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m ²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00481		Sols		Sols		122	0	0
Total						122	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonages		
Zonages	A	100,00%
Informations		
Informations	Périmètre d'un bien inscrit au patrimoine mondial - UNESCO	100,00%
Informations	Exposition au retrait et au gonflement des argiles	100,00%
Informations	A9 ZAP Vineuil (assiette)	100,00%
Informations	AS1 Protection immédiate (1)	84,96%
Informations	AS1 Protection rapprochée (2)	15,04%

Commune : VINEUIL (410295)
 Surface géographique : 1145 m²
 Contenance : 1146 m²
 Adresse : 0079 RTE DE CHAMBORD
 Bâtie : Non
 Urbaine : Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00481 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT MIXTE D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DE SAINT-CLAUDE-DE- 0005 PL DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m ²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00481		Sols		Sols		1146	0	0
Total						1146	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonages		
Zonages	Uv3	88,32%
Zonages	N	11,68%
Informations		
Informations	Périmètre d'un bien inscrit au patrimoine mondial - UNESCO	100,00%
Informations	Exposition au retrait et au gonflement des argiles	100,00%
Informations	Périmètre de droit de préemption urbain	88,32%
Informations	Zonage assainissement collectif - VINEUIL	87,22%
Informations	Information PPRI - Secteur couvert par un Plan de Prévention du Risque Inondation (PPRI) en vigueur ou périmètre de révision	15,95%
Informations	PM1 PPRI - Périmètre révision de Blois, Chailles, Saint-Gervais-la-Forêt, Vineuil - Zone inondable A - Secteur d'aléa moyen	15,95%
Prescriptions		
Prescriptions	Secteur de diversité sociale	88,31%
Prescriptions	Plan de stationnement 2A (2A)	88,31%

Commune : VINEUIL (410295)
Surface géographique : 4595 m²
Contenance : 4596 m²
Adresse : VINEUIL
Bâtie : Non
Urbaine : Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00481 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT MIXTE D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DE SAINT-CLAUDE-DE- 0005 PL DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m ²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00481		Sols		Sols		4596	0	0
Total						4596	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonages		
Zonages	UA1	100,00%
Informations		
Informations	Périmètre d'un bien inscrit au patrimoine mondial - UNESCO	100,00%
Informations	Zonage assainissement collectif - VINEUIL	100,00%
Informations	Exposition au retrait et au gonflement des argiles	100,00%
Informations	Périmètre de droit de préemption urbain	100,00%
Informations	PT2 Ligne Hertzienne Blois - Mur de sologne zones spéciales de dégagement	92,11%
Informations	AS1 Protection immédiate (1)	75,91%
Informations	AS1 Protection rapprochée (2)	24,09%
Prescriptions		
Prescriptions	OAP économique artisanal et tertiaire et commercial - Les Clouzeaux	100,00%
Prescriptions	Plan de stationnement 5 (5)	100,00%

Commune : HUISSEAU SUR COSSON (410104)
Surface géographique : 1226 m²
Contenance : 1222 m²
Adresse : HUISSEAU SUR COSSON
Bâtie : Non
Urbaine : Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00027 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ADDUCTION D'EAU DE ST CLAUDE DE DIR 0005 PL DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00027		Sols		Sols		1222	0	0
Total						1222	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonage(s)(POS ou PLU)		
U	Uc	100.00%

Commune :	HUISSEAU SUR COSSON (410104)
Surface géographique :	757 m ²
Contenance :	774 m ²
Adresse :	HUISSEAU SUR COSSON
Bâti :	Non
Urbaine :	Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00027 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ADDUCTION D'EAU DE ST CLAUDE DE DIR 0005 PL DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00027		Sols		Sols		774	0	0
Total						774	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonage(s)(POS ou PLU)		
U	Uc	100.00%

Commune :	SAINT CLAUDE DE DIRAY (410204)
Surface géographique :	2510 m ²
Contenance :	2470 m ²
Nature :	SAINT CLAUDE DE DIRAY
Bâtie :	Non
Urbaine :	Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00010 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT MIXTE D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DE SAINT-CLAUDE-DE- 0005 PL. DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00010		Sols		Sols		2470	0	0
Total						2470	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonage(s)(POS ou PLU)		
A	A	100.00%

Commune : SAINT CLAUDE DE DIRAY (410204)
Surface géographique : 1503 m²
Contenance : 1530 m²
Adresse : SAINT CLAUDE DE DIRAY
Bâti : Non
Urbaine : Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00010 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT MIXTE D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DE SAINT-CLAUDE-DE- 0005 PL DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00010		Sols		Sols		1530	0	0
Total						1530	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonage(s)(POS ou PLU)		
A	A	100.00%

Commune : SAINT CLAUDE DE DIRAY (410204)
Surface géographique : 1874 m²
Contenance : 1890 m²
Adresse : SAINT CLAUDE DE DIRAY
Bâtie : Non
Urbaine : Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00038 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT INTERCOMMUNAL D'ADDUCTION D'EAU DE ST CLAUDE DE DIR 0005 PL DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00038		Sols		Sols		1890	0	0
Total						1890	0	0

Informations d'urbanisme :

Zonage(s)(POS ou PLU)		
A	A	100.00%

Commune : SAINT CLAUDE DE DIRAY (410204)
Surface géographique : 1518 m²
Contenance : 1500 m²
Adresse : 0188 RUE DES TABARDIERES
Bâti : Oui
Urbaine : Non



Échelle : 1:1100

Propriétaire(s) :

Compte : +00010 (1)

Propriétaire :

SYNDICAT MIXTE D'ADDUCTION D'EAU POTABLE DE SAINT-CLAUDE-DE- 0005 PL. DES
MANGOTTES SAINT CLAUDE DE DIRAY 41350 ST CLAUDE DE DIRAY
propriétaire

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m²)	Revenu (€)	Référence (€)
+00010		Sols		Sols		1500	0	0
Total						1500	0	0

Local(aux) (1) :

Invariant : 2040183269 (+00010)
Adresse : 0188 RUE DES TABARDIERES
Type : Local commercial ou Industriel
Nature : Local divers
Occupation : Occupé par le propriétaire ou l'usufruitier
Date de mutation: 06/04/2005
Année de construction : 2010
Surface habitable: -
Valeur cadastrale (€) : 0

P.E.V :

N°	Nature	Catégorie	Tarif	Type de local	Val. Loc. Réf.	Val. Loc. Ann.	Nat. exemp.
001	Commerce			001	0	181279	

Informations d'urbanisme :

Zone(s)(POS ou PLU)		
U	Ue	100.00%

Commune : SAINT CLAUDE DE DIRAY (410204)
Surface géographique : 997 m²
Contenance : 1010 m²
Adresse : 0003 PL DES MANGOTTES
Bâtie : Oui
Urbaine : Oui



Échelle : 1:1100

Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

Compte	Lettre	Groupe	Nature	Occupation	Classe	Surface (m²)	Revenu (€)	Référence (€)
@00011		Sols		Sols		1010	0	0
Total						1010	0	0

Local(aux) (8) :

Invariant : 2040162428 (+00001)
Adresse : 0001 PL DES MANGOTTES
Type : Local commercial ou industriel
Nature : Local divers
Occupation : Location autre que propriétaire ou usufruitier
Date de mutation: 29/02/2000
Année de construction : 2000
Surface habitable: --
Valeur cadastrale (€) : 835

P.E.V :

N°	Nature	Catégorie	Tarif	Type de local	Val. Loc. Réf.	Val. Loc. Ann.	Nat. exemp.
001	Commerce			000	0	5574	

Invariant : 2040162511 (+00038)
 Adresse : 0001 PL DES MANGOTTES
 Type : Local commercial ou Industriel
 Nature : Local divers
 Occupation : Occupé par le propriétaire ou l'usufruitier
 Date de mutation: 02/03/2000
 Année de construction : 2000
 Surface habitable: -
 Valeur cadastrale (€) : 0

P.E.V :

N°	Nature	Catégorie	Tarif	Type de local	Val. Loc. Réf.	Val. Loc. Ann.	Nat. exemp.
001	Commerce			000	0	20345	

Invariant : 2040162512 (+00001)
 Adresse : 0001 PL DES MANGOTTES
 Type : Local commercial ou Industriel
 Nature : Local divers
 Occupation : Location autre que propriétaire ou usufruitier
 Date de mutation: 29/02/2000
 Année de construction : 2000
 Surface habitable: -
 Valeur cadastrale (€) : 0

P.E.V :

N°	Nature	Catégorie	Tarif	Type de local	Val. Loc. Réf.	Val. Loc. Ann.	Nat. exemp.
001	Commerce			000	0	3751	

Invariant : 2040162513 (D00260)
 Adresse : 0003 PL DES MANGOTTES
 Type : Appartement
 Nature : Appartement
 Occupation : Location autre que propriétaire ou usufruitier
 Date de mutation: 17/06/2020
 Année de construction : 2000
 Surface habitable: 55 m²
 Valeur cadastrale (€) : 743

P.E.V :

N°	Nature	Catégorie	Tarif	Type de local	Val. Loc. Réf.	Val. Loc. Ann.	Nat. exemp.
001	Habitation	5	A	012	250	1485	

Invariant : 2040162514 (B00523)
Adresse : 0003 PL DES MANGOTTES
Type : Appartement
Nature : Appartement
Occupation : Location autre que propriétaire ou usufruitier
Date de mutation: 26/11/2019
Année de construction : 2000
Surface habitable: 55 m²
Valeur cadastrale (€) : 786

P.E.V :

N°	Nature	Catégorie	Tarif	Type de local	Val. Loc. Réf.	Val. Loc. Ann.	Nat. exemp.
001	Habitation	5	A	012	265	1571	

Invariant : 2040162515 (L00327)
Adresse : 0003 PL DES MANGOTTES
Type : Appartement
Nature : Appartement
Occupation : Location autre que propriétaire ou usufruitier
Date de mutation: 22/09/2010
Année de construction : 2000
Surface habitable: 55 m²
Valeur cadastrale (€) : 743

P.E.V :

N°	Nature	Catégorie	Tarif	Type de local	Val. Loc. Réf.	Val. Loc. Ann.	Nat. exemp.
001	Habitation	5	A	012	250	1485	

Invariant : 2040162516 (M00206)
Adresse : 0003 PL DES MANGOTTES
Type : Appartement
Nature : Appartement
Occupation : Location autre que propriétaire ou usufruitier
Date de mutation: 18/04/2000
Année de construction : 2000
Surface habitable: 55 m²
Valeur cadastrale (€) : 786

P.E.V :

N°	Nature	Catégorie	Tarif	Type de local	Val. Loc. Réf.	Val. Loc. Ann.	Nat. exemp.
001	Habitation	5	A	012	265	1571	

Invariant : 2040162517 (K00011)
Adresse : 0003 PL DES MANGOTTES
Type : Appartement
Nature : Appartement
Occupation : Occupé par le propriétaire ou l'usufruitier
Date de mutation: 22/09/2007
Année de construction : 2000
Surface habitable: 78 m²
Valeur cadastrale (€) : 950

P.E.V :

N°	Nature	Catégorie	Tarif	Type de local	Val. Loc. Réf.	Val. Loc. Ann.	Nat. exemp.
001	Habitation	5	A	012	320	1899	

Informations d'urbanisme :

Zone(s)(POS ou PLU)		
U	Uc	100.00%